

V Praze dne 21.2.2008

Zpracoval: Ing. Michal Anton, **kontakt:** Michal Anton, tel.: 222 871 744, e-mail: Michal.Anton@szif.cz

▪ ZPRAVODAJSTVÍ Z PROGRAMU ROZVOJE VENKOVA

Metodické výklady preferenčních kritérií (3.kolo příjmu žádostí)

Dne 20.2.2008 byly na webových stránkách Ministerstva zemědělství zveřejněny Metodické výklady k preferenčním kritériím pro opatření resp. podopatření 3.kola příjmu Žádostí o dotaci v rámci PRV, tj. pro podopatření I.1.1.1. Modernizace zemědělských podniků, opatření I.3.2. Zahájení činnosti mladých zemědělců, opatření III.1.1. Diverzifikace činností nezemědělské povahy, III.1.2. Podpora zakládání podniků a jejich rozvoje. Tyto metodické výklady jsou k dispozici i na webových stránkách SZIF.

Metodický výklad pro podopatření I.1.1.1. Modernizace zemědělských podniků

Cesta: www.szif.cz – PRV/EAFRD – OSA I – 1.1. Modernizace zemědělských podniků – Soubory ke stažení

Metodický výklad pro opatření I.3.2. Zahájení činnosti mladých zemědělců

Cesta: www.szif.cz – PRV/EAFRD – OSA I – 3.2. Zahájení činnosti mladých zemědělců – Soubory ke stažení

Metodický výklad pro opatření III.1.1. Diverzifikace činností nezemědělské povahy a pro opatření III.1.2. Podpora zakládání podniků a jejich rozvoje

Cesta: www.szif.cz – PRV/EAFRD – OSA III – 1.1. Diverzifikace činností nezemědělské povahy (nebo 1.2. Podpora zakládání podniků a jejich rozvoje) – Soubory ke stažení

Zmíněné Metodické výklady jsou součástí i této zprávy (další strany).

Michal Anton
Oddělení metodiky osy 1 PRV

Metodický výklad preferenčních kritérií pro třetí kolo příjmu Žádostí o dotaci pro podopatření I.1.1.1. Modernizace zemědělských podniků

U všech preferenčních kritérií musí být požadavek na získání bodů ve shodě s údajem uvedeným v Žádosti o dotaci, v opačném případě nevzniká nárok na přidělení bodů i v případě, že žadatel tyto podmínky pro udělení bodů splňuje.

➤ **Znění preferenčního kritéria:**

Podíl příjmů ze zemědělské prvovýroby na celkových příjmech žadatele činí 45% a více.

Podíl příjmů ze zemědělské prvovýroby na celkových příjmech žadatele činí 41 - 44%.

Podíl příjmů ze zemědělské prvovýroby na celkových příjmech žadatele činí 35 - 40%.

Metodický výklad:

Kontrola bodování se provádí dle vyplněné přílohy Výpočet podílu příjmů ze zemědělské prvovýroby předložené při podání Žádosti o dotaci a metodiky uvedené v příloze č. 7. Splnění preferenčního kritéria se prokazuje při fyzické kontrole projektu na místě. Pokud se při kontrole zjistí, že žadatel vypočítal příjmy chybně a posune se do nižší kategorie, projekt bude ukončen a budou následovat sankce.

V případě že nedosahuje stanovených příjmů z prvovýroby body nebudou uděleny.

➤ **Znění preferenčního kritéria:**

Požadovaná míra dotace (%)

Metodický výklad:

Základní míra dotace je v rozmezí 25 % (= 15 bodů) až 40 % (= 0 bodů) - (sloupec Ostatní zemědělci mimo znevýhodněné oblasti). Pokud žadatel splní definici mladého zemědělce nebo se místo realizace projektu nachází ve znevýhodněných oblastech, může žadatel požadovat vyšší míru podpory. Žadatel může žádat na nižší míru podpory než je uvedena v pravidlech (např. žadatel je ostatní zemědělec hospodařící mimo znevýhodněné oblasti a požaduje 20 % podpory. V tomto případě dostane 15 bodů).

Pro stavební investice rozhoduje o situování ve znevýhodněných oblastech místo realizace projektu (Žádost o dotaci strana A1 řádek č. 61. Katastrální území), pro mobilní investice (mobilní sušička/čistička obilovin/olejnin, mobilní dojírna) rozhoduje, zda má žadatel alespoň 75 % celkové výměry pozemků situovaných ve znevýhodněných oblastech (LFA) definovaných na základě nařízení vlády č. 75/2007 Sb., o podmínkách poskytování plateb za přírodní znevýhodnění v horských oblastech, oblastech s jinými znevýhodněními a v oblastech Natura 2000 na zemědělské půdě. Posuzuje se stav ke dni podání Žádosti o dotaci. V případě projektu, který zasahuje do více regionů je maximální míra podpory pro projekt určena regionem s nejnižší mírou podpory.

➤ **Znění preferenčního kritéria:**

Žadatel je mladý začínající zemědělec.

Metodický výklad:

Kontrola bodování se provádí na Žádost o dotaci, Čestné prohlášení žadatele k zahájení zemědělské činnosti a na Osvědčení o zápisu do evidence zemědělského podnikatele předkládaného při podpisu Dohody. Pokud žadatel nedoložil při příjmu žádosti Čestné prohlášení žadatele k zahájení zemědělské činnosti nebude bodově zvýhodněn i kdyby v daný okamžik splňoval kritéria pro udělení bodů.

Pro udělení bodového zvýhodnění musí žadatel (FO) splnit všechny následující podmínky:

- nedosáhl ke dni podání žádosti věku 40 let (kontrola se provádí na rodné číslo uvedené v Žádosti o dotaci)
- dosáhla minimální zemědělské kvalifikace, nebo za stanovených podmínek dosáhne (žadatel musí splnit minimální zemědělskou kvalifikaci dle Směrnice Ministerstva zemědělství, čj. 4945/2002 – 1000 nejpozději do 36 měsíců od data registrace Žádosti. Tato skutečnost musí být uvedena v projektu).
- zahajuje činnost poprvé (kontrola se provádí na Čestné prohlášení žadatele k zahájení zemědělské činnosti, Osvědčení o zápisu do evidence zemědělského podnikatele předkládané při podpisu Dohody a na Evidenci zemědělského podnikatele).

Pro udělení bodového zvýhodnění musí žadatel (PO) splnit všechny následující podmínky:

- je řízena mladým začínajícím zemědělcem, který splňuje definici příjemce dotace – fyzické osoby
- mladý začínající zemědělec řídí, tj. plní funkce statutárního orgánu, a zároveň se podílí na základním jmění z více než 50 % minimálně po dobu vázanosti realizace projektu.

Zahájením zemědělské činnosti poprvé se u fyzické osoby rozumí:

- a) žadatel není a v minulosti nebyl evidován jako zemědělský podnikatel nebo samostatně hospodařící rolník (musí být evidován jako zemědělský podnikatel nejpozději při podpisu Dohody o poskytnutí dotace),
- b) žadatel je evidován jako zemědělský podnikatel a datum zaevidování není starší 16 měsíců od data registrace Žádosti o dotaci.

V případě žadatele - právnické osoby se podmínky „zahájení činnosti poprvé“ posuzují u mladého začínajícího zemědělce – fyzické osoby, která řídí, tj. plní funkce statutárního orgánu, a zároveň se podílí na základním jmění z více než 50 % minimálně po dobu vázanosti realizace projektu.

Datum zahájení zemědělské výroby je uvedeno v Osvědčení o zápisu do evidence zemědělského podnikatele. Pokud není uvedeno, považuje se za zahájení datum vystavení Osvědčení.

➤ **Znění preferenčního kritéria:**

Žadatel je mladý zemědělec

Metodický výklad:

Kontrola se provádí na Žádost o dotaci (str. A1, pole č. 22. Rodné číslo a pole č 23. Datum narození).

Mladý zemědělec je: - fyzická osoba, která: nedosáhla ke dni podání Žádosti věku 40 let,

- právníká osoba, která: - je řízena mladým zemědělcem, který splňuje definici příjemce dotace – fyzické osoby,
- mladý zemědělec řídí,tj. plní funkce statutárního orgánu a zároveň se podílí na základním jmění z více než 50 % minimálně po dobu vázanosti realizace projektu.

➤ **Znění preferenčního kritéria:**

Žadatel je zařazen do přechodného období nebo registrován jako ekologický podnikatel dle zákona č. 242/2000 Sb., o ekologickém zemědělství, ve znění pozdějších předpisů a neprovozuje současně jinou zemědělskou výrobu. Tato podmínka musí být splněna po dobu pěti let od data zaregistrování žádosti.

Metodický výklad:

Kontrola bodování se provádí na registr LPIS nebo dotazem na kontrolní organizaci.

Žadatel musí být zařazen do přechodného období nebo registrován jako ekologický podnikatel ke dni zaregistrování Žádosti o dotaci.

➤ **Znění preferenčního kritéria:**

Žadatel je zařazen do přechodného období nebo registrován jako ekologický podnikatel dle zákona č. 242/2000 Sb., o ekologickém zemědělství, ve znění pozdějších předpisů a provozuje ekologické zemědělství na minimálně 50 % výměry obhospodařované zemědělské půdy. Tato podmínka musí být splněna po dobu pěti let od data zaregistrování žádosti.

Metodický výklad:

Kontrola bodování se provádí na registr LPIS nebo dotazem na kontrolní organizaci.

Žadatel musí být zařazen do přechodného období nebo registrován jako ekologický podnikatel ke dni zaregistrování Žádosti o dotaci.

➤ **Znění preferenčního kritéria:**

Žadatel předložil v daném kole na daný investiční záměr pouze jednu žádost.

Metodický výklad:

Pokud žadatel předloží na daný záměr v daném kole dvě a více žádostí, nebude bodově zvýhodněna žádná ze žádostí. Předložením žádosti je rozuměno již zaregistrování žádosti o dotaci.

➤ **Znění preferenčního kritéria:**

Projekt využívá a obnovuje existující stavbu/stavby.

Postup bodování:

Pro obodování se zjišťuje výchozí stav (před realizací projektu) a stav vzniklý realizací projektu.

Výchozí stav je určen nepovinnou přílohou k Žádosti o dotaci – Dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s § 4 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (pro účely získání bodů postačuje předložení dokumentace v rozsahu stanoveném v bodu 1.1 a 1.2 přílohy 3 této vyhlášky), ze které jsou patrné rozměry stávající stavby včetně zastavěné plochy jednotlivých objektů. Tato dokumentace musí být vyhotovena autorizovanou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Stav vzniklý realizací projektu se zjišťuje podle povinných příloh k Žádosti o dotaci (technická dokumentace předkládaná ke stavebnímu řízení, půdorys stavby s uvedenými rozměry)

Metodický výklad:

Pro posouzení výchozího stavu je závazná zastavěná plocha stavby uvedená v dokumentaci skutečného provedení stavby.

Do stavu vzniklého realizací projektu se započítává veškerá zastavěná plocha objektu, na kterých byly uplatněny stavební práce jako způsobilý výdaj projektu.

- Každý stavební objekt, který je zahrnutý do způsobilých výdajů se posuzuje zvlášť a musí splnit všechna uvedená kritéria (viz příklad).
- Každá novostavba musí vždy nahrazovat starou stavbu/stavby (musí ležet alespoň na části původního místa) a nesmí přesahovat o 40% (včetně) zastavěné plochy původní stavby/staveb (viz příklad).
- V případě, že předmětem či součástí projektu je více novostaveb, celkový součet jejich zastavěné plochy nesmí přesahovat celkovou zastavěnou plochu původních staveb o více než 40 %. Každá jednotlivá novostavba musí vždy nahrazovat původní starou stavbu (nebo alespoň část) (viz příklad).
- V případě rekonstrukce a rozšiřování původní stavby nesmí přistavěná/rozšířená část přesahovat o 40 % zastavěné plochy původní stavby (viz příklad).




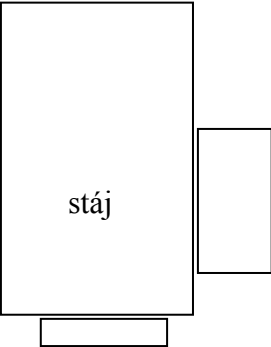
Pro přidělení bodů musí být splněna podmínka, že projekt využívá a současně také obnovuje existující stavbu/stavby. Využitím se rozumí, že dotyčná stavba je obsahem podávaného projektu a v podpořeném objektu bude žadatel provozovat činnost, která je obsahem daného opatření. Obnovou se rozumí výstavba/rekonstrukce objektu. Za obnovu se nepovažuje montáž, instalace či připojení stroje na elektroinstalaci (např. žadatel hodlá v rámci projektu pořídit mobilní sušičku obilovin. Sušička bude umístěna v objektu posklizňové linky a napojena do el. sítě. Žádné jiné stavební činnosti nebudou vynaloženy. V tomto případě nebudou body uděleny). Stavební práce musí být uvedeny v osnově projektu.


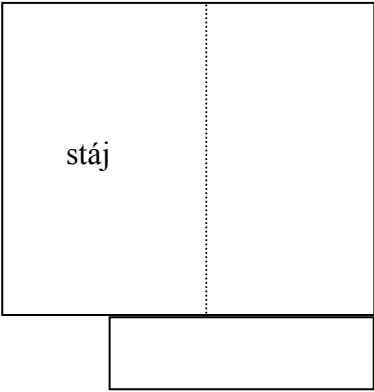

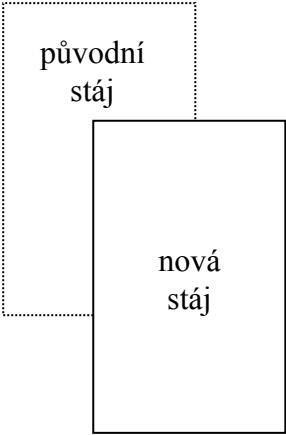
Další postup, kontrola po realizaci projektu:


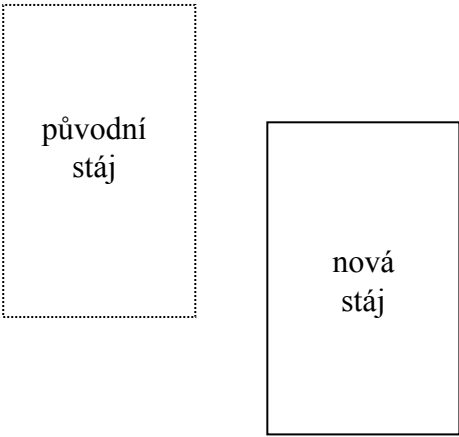
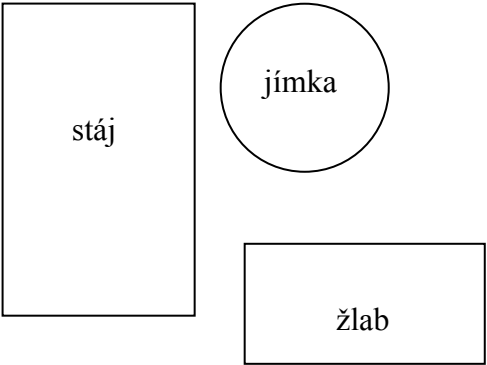
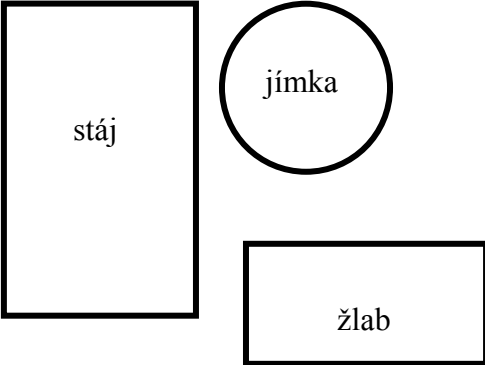
Stav vzniklý realizací projektu (viz Postup bodování) je kontrolován z povinných příloh předkládaných při Žádosti o proplacení. Fyzické provedení stavby musí odpovídat dokumentaci. Pokud žadatel získal za preferenční kritérium body, musí z těchto dokumentů opět vyplývat nárok na bodové ohodnocení, v opačném případě budou následovat sankce (ukončení administrace).

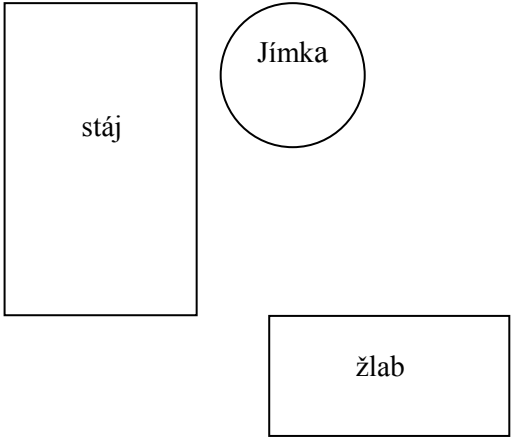
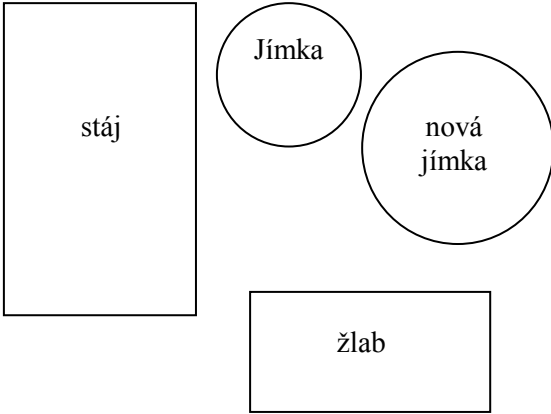
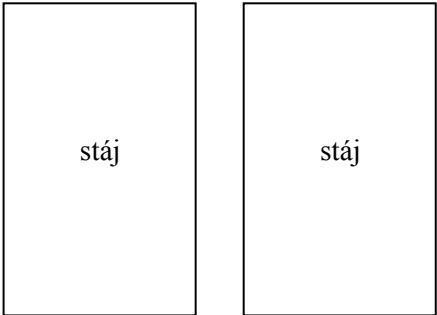
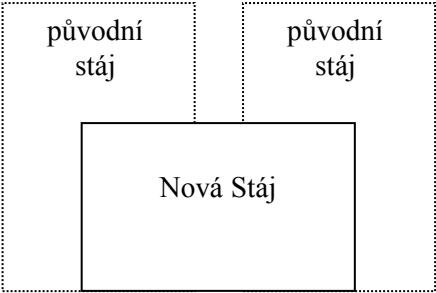
V případě že se půdorys/polohopis nově zrekonstruované/postavené stavby mění, je nutno tuto skutečnost doložit při podání Žádosti o proplacení dokumentací o skutečném provedení stavby v souladu s § 4 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (v rozsahu stanoveném v bodu 1.1 a 1.2 přílohy 3 této vyhlášky), ze které jsou patrné rozměry stavby včetně zastavěné plochy jednotlivých objektů. Tato dokumentace musí být vyhotovena autorizovanou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

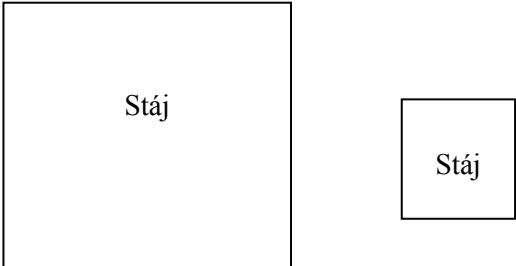
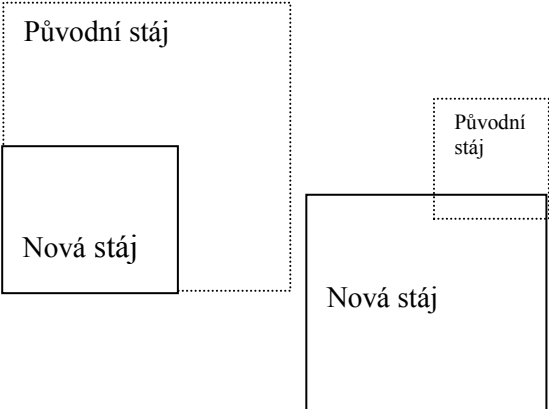
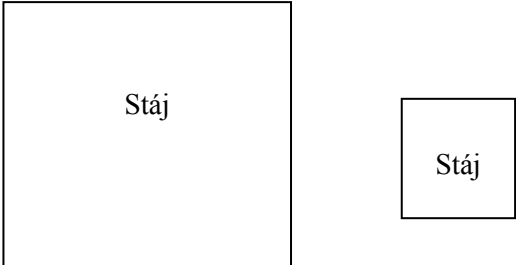
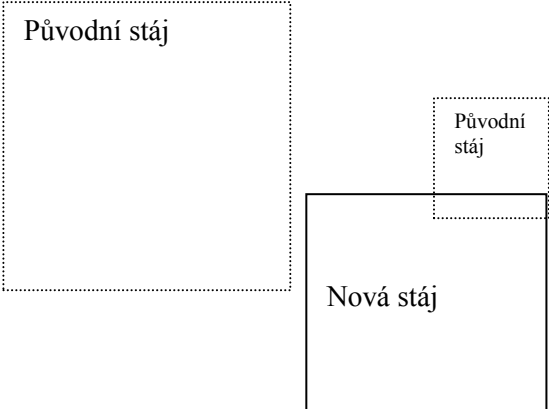
V případě, že se půdorys/polohopis nově zrekonstruované/postavené stavby nemění, je nutno předložit při podání Žádosti o proplacení potvrzení technického dozoru stavby, že stavba byla provedena v souladu se schválenou technickou dokumentací, a že v průběhu stavby nedošlo ke změně půdorysných rozměrů objektů.

Před realizací projektu	Po realizaci projektu	Komentář
 <p data-bbox="409 515 461 547">stáj</p>	 <p data-bbox="1003 515 1055 547">stáj</p>	<p data-bbox="1458 264 2027 371">Jedná se pouze o rekonstrukci stavby nebo investici do zařízení či technologií. Je zachována původní zastavěná plocha stavby.</p> <p data-bbox="1458 411 1738 443">Body budou uděleny</p>
 <p data-bbox="409 946 461 978">stáj</p>	 <p data-bbox="1003 946 1055 978">stáj</p>	<p data-bbox="1458 699 2007 805">Původní stavba je rozšířena. Zastavěná plocha nové stavby nepřesahuje o více než 40% zastavěnou plochu původní stavby.</p> <p data-bbox="1458 845 1738 877">Body budou uděleny</p>

 <p>stáj</p>	 <p>stáj</p>	<p>Původní stavba je rozšířena. Zastavěná plocha nové stavby přesahuje o více než 40% zastavěnou plochu původní stavby.</p> <p>Body nebudou uděleny</p>
 <p>stáj</p>	 <p>původní stáj</p> <p>nová stáj</p>	<p>Původní stavba byla zbourána. Na stejném místě (nebo alespoň na části původního místa) je postavena nová stavba. Nová stavba nepřesahuje zastavěnou plochu původní stavby o více než 40%.</p> <p>Body budou uděleny</p>

 <p style="text-align: center;">stáj</p>	 <p style="text-align: center;">původní stáj</p> <p style="text-align: center;">nová stáj</p>	<p>Původní stavba byla zbourána. Na jiném místě je postavena nová stavba . Nová stavba v tomto případě neleží na původním místě staré stavby (nebo alespoň na části původního místa)</p> <p>Body nebudou uděleny</p>
 <p style="text-align: center;">stáj</p> <p style="text-align: center;">jímka</p> <p style="text-align: center;">žlab</p>	 <p style="text-align: center;">stáj</p> <p style="text-align: center;">jímka</p> <p style="text-align: center;">žlab</p>	<p>V rámci projektu je posuzována každá stavba zvlášť – tj. každý stavební objekt musí splnit všechna uvedená kritéria.</p> <p>Body budou uděleny</p>

 <p>Diagram showing a stable (stáj), a pond (Jímka), and a trough (žlab).</p>	 <p>Diagram showing a stable (stáj), a pond (Jímka), a new pond (nová jímka), and a trough (žlab).</p>	<p>V rámci projektu je posuzována každá stavba zvlášť – tj. každý stavební objekt musí splnit všechna uvedená kritéria. V tomto případě byla postavena nová jímka na jiném místě.</p> <p>Body nebudou uděleny</p>
 <p>Diagram showing two original stables (stáj).</p>	 <p>Diagram showing two original stables (původní stáj) and a new stable (Nová Stáj).</p>	<p>Každá novostavba musí vždy nahrazovat starou stavbu/stavby a nesmí přesahovat o více než 40 % zastavěnou plochu původní stavby/staveb. – Nová stáj nahrazuje 2 původní stáje a nepřesahuje o více než 40%.</p> <p>Body budou uděleny</p>

		<p>Součástí projektu je více novostaveb, celkový součet jejich zastavěné plochy nesmí přesahovat celkovou zastavěnou plochu původních staveb o více než 40 %. Stavba je postavena na stejném místě (nebo alespoň na části původního místa)</p> <p>Body budou uděleny</p>
		<p>Nová stáj nahrazuje původní stáj a je postavena na stejném místě (nebo alespoň na části původního místa). Zastavěná plocha nové stavby přesahuje o více než 40% zastavěnou plochu původní stavby.</p> <p>Body nebudou uděleny</p>

- **Znění preferenčního kritéria:**
Zaměstnávání mladých zaměstnanců do 40 let

Metodický výklad:

Kontrola bodování se provádí dle vyplněné přílohy Podíl mladých zaměstnanců do 40 let předložené při podání Žádosti o dotaci a metodiky uvedené v příloze č. 8.

Splnění preferenčního kritéria se prokazuje při fyzické kontrole projektu na místě. Pokud se při kontrole zjistí, že žadatel vypočítal podíl mladých zaměstnanců chybně a posune se do nižší kategorie, projekt bude ukončen a budou následovat sankce.

- **Znění preferenčního kritéria:**
Celý projekt je realizován v nitrátově zranitelné oblasti.

Metodický výklad:

Kontrola se provádí dle místa realizace projektu uvedeného v Žádosti o dotaci (str. A1 řádek 61. Katastrální území) a na Abecední seznam katastrálních území zařazených do zranitelných oblastí (výpis z přílohy č. 1 k nařízení vlády č. 103/2003 Sb., včetně kódů katastrálních území). V případě projektu, kdy je jeden z objektů mimo nitrátově zranitelnou oblast, nebudou uděleny body.

Seznam zranitelných oblastí je možné najít na těchto stránkách: <http://www.mvcr.cz/sbirka/2007/sb070-07.pdf> (SZIF neručí za aktuálnost a za správnost tohoto odkazu).

- **Znění preferenčního kritéria:**
Projekt je realizován v chráněném území dle § 12 (ochrana krajinného rázu a přírodní park) nebo dle §14 (kategorie zvláště chráněných území) zákona č.114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Metodický výklad:

Kontrola bodování se provádí na povinnou přílohu – Potvrzení, že se projekt nachází v chráněném území podle §12 nebo §14 zákona č. 114/1992, ve znění pozdějších předpisů. Z potvrzení musí být patrné, že parcelní čísla pozemků pod budovou (které jsou předmětem projektu) se nachází v chráněném území. V případě projektu, kdy je jeden z objektů mimo chráněné území, nebudou uděleny body.

- **Znění preferenčního kritéria:**
Předmětem projektu je výstavba hlavní skladovací jímky nebo hnojiště.

Metodický výklad:

Kontrola bodování se provádí na projekt dle závazné osnovy, popř. technickou dokumentaci předkládanou ke stavebnímu řízení. Předmětem projektu musí být novostavba hlavní skladovací jímky nebo hnojiště. V případě, že tato skutečnost nebude uvedena v projektu, body uděleny nebudou.

Pokud žadatel jímku pouze rekonstruuje, body nebudou uděleny.

Za hlavní skladovací jímku (nádrž) se považuje jímka, která odpovídá kapacitně minimálně čtyřměsíční předpokládané produkci kejdy nebo jejího tekutého podílu a minimálně tříměsíční předpokládané produkci močůvky a hnojůvky. Pokud slouží jímka pro odpadní vody z dojírny/stáje, musí kapacitně odpovídat min tříměsíční předpokládané produkci odpadních vod. Za hlavní hnojiště se považuje hnojiště, jehož skladovací prostor odpovídá skutečné produkci za 6 měsíců. Kapacita jímky/hnojiště je vztažena k příslušné stáji/stájím. Záchytné jímky u silážních žlabů se považují za hlavní skladovací jímky – body budou uděleny. Součástí projektu mohou být kromě jímky/hnojiště také další zemědělské stavby (stáje, apod.).

➤ **Znění preferenčního kritéria:**

Předmětem projektu je budova/stavba/technologie pouze pro chov prasat

Metodický výklad:

Kontrola bodování se provádí na projekt dle závazné osnovy, popř. technickou dokumentaci předkládanou ke stavebnímu řízení. V případě, že součástí projektu budou i investice nesouvisející se sektorem prasat body nebudou uděleny.

Předmětem projektu může být i pouze jímka, hnojiště (popř. výběh) určené výhradně pro sektor prasat. V případě, že tato skutečnost nebude uvedena v projektu, body nebudou uděleny.

➤ **Znění preferenčního kritéria:**

Předmětem projektu je budova/stavba/technologie určená pouze pro zapuštěné, březí prasnice a prasničky a prasnice po porodu

Metodický výklad:

Kontrola bodování se provádí na projekt dle závazné osnovy a technickou dokumentaci předkládanou ke stavebnímu řízení. Body budou uděleny i v případech, kdy předmětem projektu bude pouze jedna z uvedených kategorií prasnic. Pokud bude žadatel uplatňovat i způsobilé výdaje, které nebudou přímo souviset s budovami/stavbami/technologemi určenými pouze pro zapuštěné, březí prasnice a prasničky a prasnice po porodu, body nebudou uděleny.

V případě, že žadatel/příjemce dotace získá toto bodové zvýhodnění musí při předkládání Žádosti o proplacení doložit i potvrzení Krajské veterinární správy (KVS), že zvířata byla v průběhu 30 dnů před naskladněním laboratorně vyšetřena s negativním výsledkem v akreditované laboratoři Státních veterinárních ústavů (SVÚ ČR) na PRRS (prasečí reprodukční a respirační syndrom), sípavku prasat a aktinobacilovou pleuropneumónii prasat

➤ **Znění preferenčního kritéria:**

Míra nezaměstnanosti ve správním obvodu obce s rozšířenou působností, ve kterém je projekt realizován

Metodický výklad:

Kontrola se provádí dle údaje uvedeného v Žádosti o dotaci (str. A1 řádek 58. Obec) a přílohy č.13 – Průměrná roční míra nezaměstnanosti ve správním obvodu obce s rozšířenou působností za rok 2006. V případě projektu, který zasahuje do více správních obvodů je maximální míra bodování pro projekt určena obvodem s nejnižší mírou nezaměstnanosti

➤ **Znění preferenčního kritéria:**

Předmětem projektu je pouze pořízení technologie ke zpracování nebo spalování biomasy a k zajištění veškeré tepelné energie je využívána výhradně biomasa.

Metodický výklad:

Kontrola bodování se provádí na projekt dle závazné osnovy, popř.technickou dokumentaci předkládanou ke stavebnímu řízení. V případě nákupu kotlů, je možné pořídit pouze kotle, ve kterých bude spalována pouze biomasa. Vyrobené teplo je spotřebováváno pouze v objektech žadatele (tj. např. skleníky). V objektu nesmí být instalovány jiné kotle. V případě nákupu peletovacích/briketovacích linek musí být vyrobené peletky/brikety spalovány v objektech žadatele sloužící k zemědělské výrobě.

➤ **Znění preferenčního kritéria:**

Předmětem projektu je pouze skladování chmele.

Metodický výklad:

Kontrola bodování se provádí na projekt dle závazné osnovy, popř.technickou dokumentaci předkládanou ke stavebnímu řízení. Předmětem projektu musí být pouze stavby (sklady) pro skladování chmele. Toto preferenční kritérium není možné spojit s rekonstrukcí závlah. V případě, že součástí projektu budou i investice nesouvisející se skladováním chmele body nebudou uděleny

➤ **Znění preferenčního kritéria:**

Předmětem projektu je pouze chmelařství mimo skladování chmele.

Metodický výklad:

Kontrola bodování se provádí na projekt dle závazné osnovy, popř.technickou dokumentaci předkládanou ke stavebnímu řízení. Předmětem projektu musí být chmelařství (kromě skladování chmele). Toto preferenční kritérium není možné spojit s rekonstrukcí závlah. V případě, že součástí projektu budou i investice nesouvisející s chmelařstvím body nebudou uděleny.

➤ **Znění preferenčního kritéria:**

Předmětem projektu je pouze pěstování okrasných rostlin.

Metodický výklad:

Kontrola bodování se provádí na projekt dle závazné osnovy, popř.technickou dokumentaci předkládanou ke stavebnímu řízení. Předmětem projektu musí být pouze stavby sloužící k pěstování okrasných rostlin. Toto preferenční kritérium není možné spojit s rekonstrukcí závlah. V případě, že součástí projektu budou i investice nesouvisející s pěstováním okrasných rostlin body nebudou uděleny.

➤ **Znění preferenčního kritéria:**

Předmětem projektu je pouze ovocnářství a zelinářství.

Metodický výklad:

Kontrola bodování se provádí na projekt dle závazné osnovy, popř.technickou dokumentaci předkládanou ke stavebnímu řízení. Předmětem projektu musí být pouze stavby (sklady) pro ovocnářství a zelinářství. Toto preferenční kritérium není možné spojit s rekonstrukcí závlah. Součástí projektu také nesmí být investice související s prodejem a distribucí produkce. V případě, že součástí projektu budou i investice nesouvisející s ovocnářstvím a zelinářstvím body nebudou uděleny.

➤ **Znění preferenčního kritéria:**

Předmětem projektu je rekonstrukce nebo výměna stávajícího závlahového zařízení za nové.

Metodický výklad:

Kontrola bodování se provádí na projekt dle závazné osnovy, popř.technickou dokumentaci předkládanou ke stavebnímu řízení. Předmětem projektu musí být pouze rekonstrukce nebo výměna závlahového zařízení (nové závlahové zařízení musí ležet na stejném místě). Toto preferenční kritérium není možné spojit s kritériem – Projekt využívá a obnovuje existující budovy nebo stavby.

Metodický výklad preferenčních kritérií a dalších podmínek pro třetí kolo příjmu Žádostí o dotaci pro opatření I.3.2. Zahájení činnosti mladých zemědělců

1. Preferenční kritéria:

U všech preferenčních kritérií musí být požadavek na získání bodů ve shodě s údajem uvedeným v Žádosti o dotaci, v opačném případě nevzniká nárok na přidělení bodů i v případě, že žadatel tyto podmínky pro udělení bodů splňuje.
Pokud je v Pravidlech u bodovacího kritéria uvedena i druhá úroveň číslování, lze zvolit pouze jednu možnost výběru.

➤ **Znění preferenčního kritéria:**

Adresa trvalého bydliště žadatele a místo realizace podnikatelského záměru se nacházejí ve stejném nebo sousedícím katastrálním území, a to minimálně od zaregistrování Žádosti o dotaci do termínu předložení Žádosti o proplacení.

Metodický výklad:

Kontrola a přidělení bodů se provádí dle místa realizace uvedeného v podnikatelského plánu (záměru) a Žádosti o dotaci.

Místem realizace se rozumí místo, kde jsou umístěny všechny nemovitosti související s podnikatelským plánem (tj. nemovitosti, které žadatel vlastní nebo bude pořizovat do termínu předložení **Žádosti o proplacení**). V případě pořízení zemědělského stroje, považují se místem realizace pozemky (nemovitosti), které žadatel vlastní (má pronajaté) a budou obhospodařovány nebo využívány. Pokud je v podnikatelském plánu více míst realizace projektu a některé místo není ve stejném nebo sousedícím katastrálním území, body nebudou uděleny.

Místo realizace je uvedeno v Žádosti o dotaci na straně A1 řádek č. 59 (Katastrální území). V Podnikatelském plánu je katastrální území uvedeno v kapitole 3.2. Přehled majetku souvisejícího se zahájením činnosti (tabulka č. 1 až tabulka č. 4) dále v kapitole 3.3. Realizace podnikatelského plánu (tabulka č. 10, tabulka č.11 a odstavec d))

V případě Právnických osob se posuzuje adresa trvalého bydliště mladého začínajícího zemědělce, který plní funkci statutárního orgánu a podílí se na základním jmění z více než 50 %.

Trvalé bydliště bude kontrolováno podle občanského průkazu (popř. Potvrzení o trvalém pobytu) při předložení Žádosti o dotaci a následně i při předložení Žádosti o proplacení. Žadatel musí mít adresu trvalého bydliště ve stejném nebo sousedícím katastrálním území od data podání Žádosti o dotaci do data předložení Žádosti o proplacení.

➤ **Znění preferenčního kritéria:**

Žadatel je zařazen do přechodného období nebo registrován jako ekologický podnikatel dle zákona č. 242/2000 Sb., o ekologickém zemědělství, ve znění pozdějších předpisů a neprovozuje současně jinou zemědělskou výrobu.
Tato podmínka musí být splněna po dobu pěti let od data zaregistrování Žádosti. C

Metodický výklad:

Kontrola bodování se provádí na registr LPIS.

Žadatel musí být zařazen do přechodného období nebo registrován jako ekologický podnikatel ke dni zaregistrování Žádosti o dotaci (tato skutečnost musí být uvedena v registru LPIS).

➤ **Znění preferenčního kritéria:**

Žadatel je zařazen do přechodného období nebo registrován jako ekologický podnikatel dle zákona č. 242/2000 Sb., o ekologickém zemědělství, ve znění pozdějších předpisů a provozuje ekologické zemědělství minimálně na 50 % výměry obhospodařované zemědělské půdy.

Tato podmínka musí být splněna po dobu pěti let od data zaregistrování Žádosti. C

Metodický výklad:

Kontrola bodování se provádí na registr LPIS.

Žadatel musí být zařazen do přechodného období nebo registrován jako ekologický podnikatel ke dni zaregistrování Žádosti o dotaci. (tato skutečnost musí být uvedena v registru LPIS).

➤ **Znění preferenčního kritéria:**

Projekt využívá a obnovuje existující stavbu/stavby.

Postup bodování:

Využití a obnova stavby/staveb musí být součástí podnikatelského plánu a musí být financované z dotačního titulu I.3.2. Zahájení činnosti mladých zemědělců (uvedeno v podnikatelském plánu – kapitola 3.3. a) tabulka č. 10).

Pro obodování se zjišťuje výchozí stav (před realizací projektu) a stav vzniklý realizací projektu.

Výchozí stav je určen nepovinnou přílohou k Žádosti o dotaci – Dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s § 4 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (pro účely získání bodů postačuje předložení dokumentace v rozsahu stanoveném v bodu 1.1 a 1.2 přílohy 3 této vyhlášky), ze které jsou patrné rozměry stávající stavby včetně zastavěné plochy jednotlivých objektů. Tato dokumentace musí být vyhotovena autorizovanou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Stav vzniklý realizací projektu se zjišťuje podle povinných příloh k Žádosti o dotaci (technická dokumentace předkládaná ke stavebnímu řízení, půdorys stavby s uvedenými rozměry)

Metodický výklad:

Pro posouzení výchozího stavu je závazná zastavěná plocha stavby uvedená v dokumentaci skutečného provedení stavby.

Do stavu vzniklého realizací projektu se započítává veškerá zastavěná plocha objektu, na kterých byly uplatněny stavební práce jako způsobilý výdaj projektu.

- Každý stavební objekt, který je zahrnutý do způsobilých výdajů se posuzuje zvlášť a musí splnit všechna uvedená kritéria (viz příklad).
- Každá novostavba musí vždy nahrazovat starou stavbu/stavby (musí ležet alespoň na části původního místa) a nesmí přesahovat o 40% (včetně) zastavěné plochy původní stavby/staveb (viz příklad).
- V případě, že předmětem či součástí projektu je více novostaveb, celkový součet jejich zastavěné plochy nesmí přesahovat celkovou zastavěnou plochu původních staveb o více než 40 %. Každá jednotlivá novostavba musí vždy nahrazovat původní starou stavbu (nebo alespoň část) (viz příklad).
- V případě rekonstrukce a rozšiřování původní stavby nesmí přistavěná/rozšířená část přesahovat o 40 % zastavěné plochy původní stavby (viz příklad).

Pro přidělení bodů musí být splněna podmínka, že projekt využívá a současně také obnovuje existující stavbu/stavby. Využitím se rozumí, že dotyčná stavba je obsahem podávaného projektu a v podpořeném objektu bude žadatel provozovat činnost, která je obsahem daného opatření. Obnovou se rozumí výstavba/rekonstrukce objektu. Za obnovu se nepovažuje montáž, instalace či připojení stroje na elektroinstalaci (např. žadatel hodlá v rámci projektu pořídit mobilní sušičku obilovin. Sušička bude umístěna v objektu posklizňové linky a napojena do el. sítě. Žádné jiné stavební činnosti nebudou vynaloženy. V tomto případě nebudou body uděleny). Stavební práce musí být uvedeny v osnově projektu.


Další postup, kontrola po realizaci projektu:


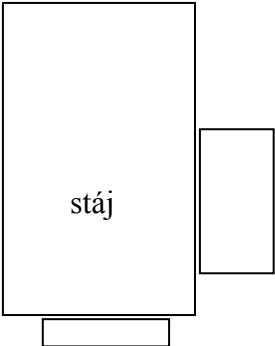

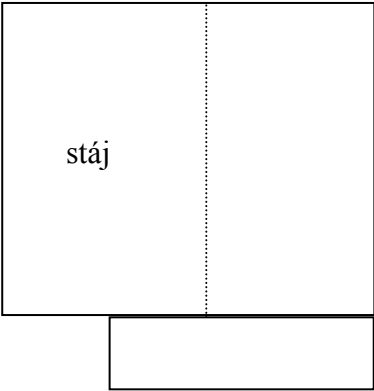
Stav vzniklý realizací projektu (viz Postup bodování) je kontrolován z povinných příloh předkládaných při Žádosti o proplacení. Fyzické provedení stavby musí odpovídat dokumentaci. Pokud žadatel získal za preferenční kritérium body, musí z těchto dokumentů opět vyplývat nárok na bodové ohodnocení, v opačném případě budou následovat sankce (ukončení administrace).


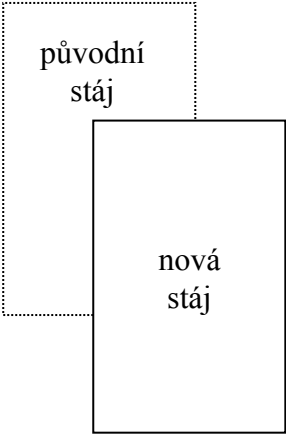

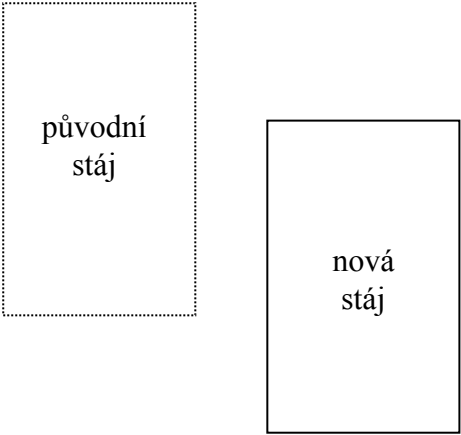
V případě že se půdorys/polohopis nově zrekonstruované/postavené stavby mění, je nutno tuto skutečnost doložit při podání Žádosti o proplacení dokumentací o skutečném provedení stavby v souladu s § 4 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (v rozsahu

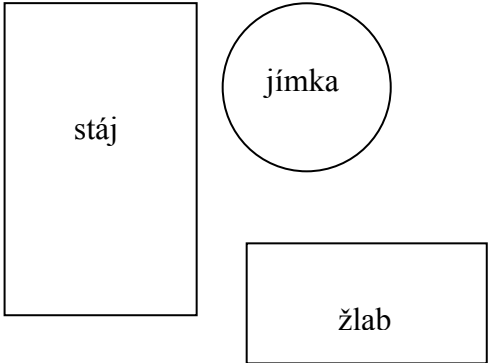
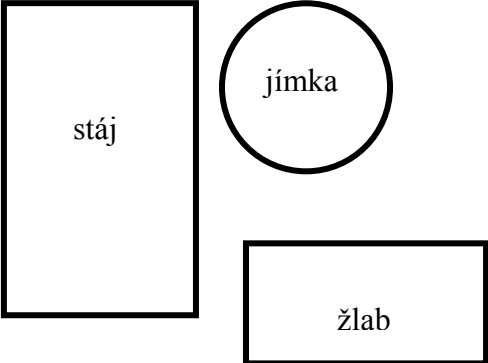
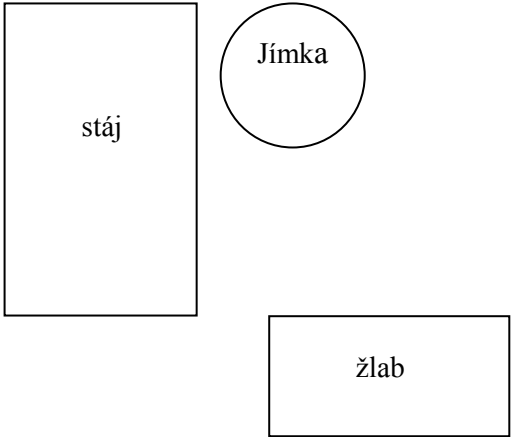
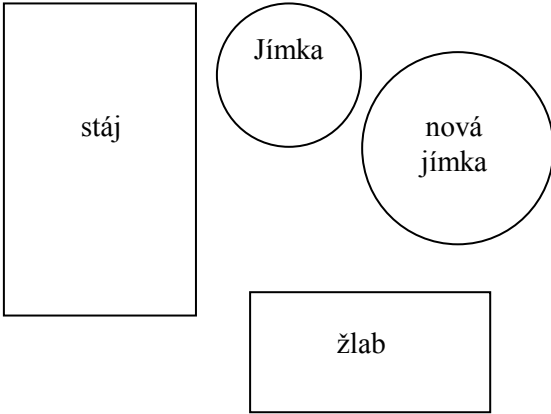
stanoveném v bodu 1.1 a 1.2 přílohy 3 této vyhlášky), ze které jsou patrné rozměry stavby včetně zastavěné plochy jednotlivých objektů. Tato dokumentace musí být vyhotovena autorizovanou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

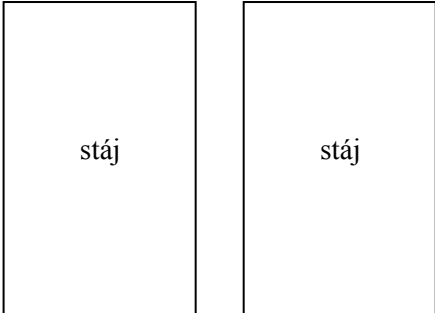
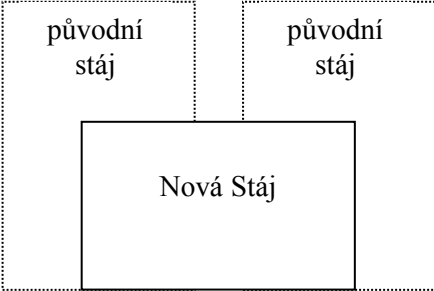
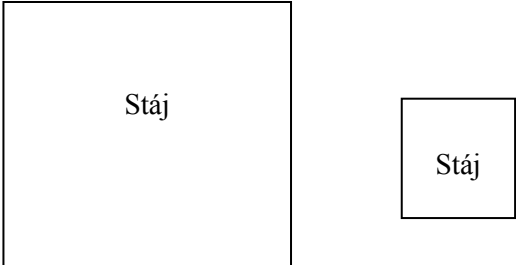
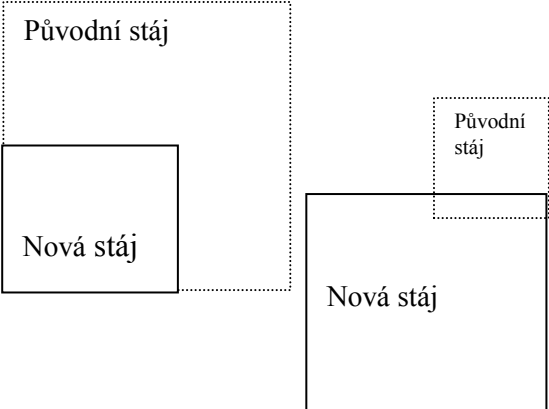
V případě, že se půdorys/polohopis nově zrekonstruované/postavené stavby nemění, je nutno předložit při podání Žádosti o proplacení potvrzení technického dozoru stavby, že stavba byla provedena v souladu se schválenou technickou dokumentací, a že v průběhu stavby nedošlo ke změně půdorysných rozměrů objektů.


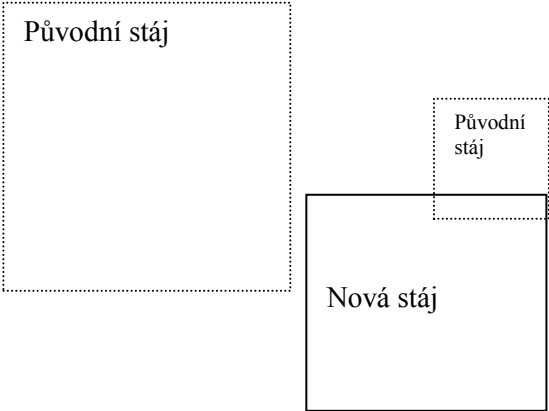
Před realizací projektu	Po realizaci projektu	Komentář
 <p data-bbox="412 847 461 879">stáj</p>	 <p data-bbox="1003 847 1052 879">stáj</p>	<p data-bbox="1458 600 2036 703">Jedná se pouze o rekonstrukci stavby nebo investici do zařízení či technologií. Je zachována původní zastavěná plocha stavby.</p> <p data-bbox="1458 746 1738 778">Body budou uděleny</p>

 <p>stáj</p>	 <p>stáj</p>	<p>Původní stavba je rozšířena. Zastavěná plocha nové stavby nepřesahuje o více než 40% zastavěnou plochu původní stavby.</p> <p>Body budou uděleny</p>
 <p>stáj</p>	 <p>stáj</p>	<p>Původní stavba je rozšířena. Zastavěná plocha nové stavby přesahuje o více než 40% zastavěnou plochu původní stavby.</p> <p>Body nebudou uděleny</p>

 <p>stáj</p>	 <p>původní stáj</p> <p>nová stáj</p>	<p>Původní stavba byla zbourána. Na stejném místě (nebo alespoň na části původního místa) je postavena nová stavba. Nová stavba nepřesahuje zastavěnou plochu původní stavby o více než 40%.</p> <p>Body budou uděleny</p>
 <p>stáj</p>	 <p>původní stáj</p> <p>nová stáj</p>	<p>Původní stavba byla zbourána. Na jiném místě je postavena nová stavba . Nová stavba v tomto případě neleží na původním místě staré stavby (nebo alespoň na části původního místa)</p> <p>Body nebudou uděleny</p>

		<p>V rámci projektu je posuzována každá stavba zvlášť – tj. každý stavební objekt musí splnit všechna uvedená kritéria.</p> <p>Body budou uděleny</p>
		<p>V rámci projektu je posuzována každá stavba zvlášť – tj. každý stavební objekt musí splnit všechna uvedená kritéria. V tomto případě byla postavena nová jímka na jiném místě.</p> <p>Body nebudou uděleny</p>

		<p>Každá novostavba musí vždy nahrazovat starou stavbu/stavby a nesmí přesahovat o více než 40 % zastavěnou plochu původní stavby/staveb. – Nová stáj nahrazuje 2 původní stáje a nepřesahuje o více než 40%.</p> <p>Body budou uděleny</p>
		<p>Součástí projektu je více novostaveb, celkový součet jejich zastavěné plochy nesmí přesahovat celkovou zastavěnou plochu původních staveb o více než 40 %. Stavba je postavena na stejném místě (nebo alespoň na části původního místa)</p> <p>Body budou uděleny</p>

		<p>Nová stáj nahrazuje původní stáj a je postavena na stejném místě (nebo alespoň na části původního místa). Zastavěná plocha nové stavby přesahuje o více než 40% zastavěnou plochu původní stavby.</p> <p>Body nebudou uděleny</p>
---	--	---

➤ **Znění preferenčního kritéria:**

Míra nezaměstnanosti ve správním obvodu obce s rozšířenou působností, ve kterém bude místo realizace podnikatelského plánu je 6,1 – 8,0 %

Míra nezaměstnanosti ve správním obvodu obce s rozšířenou působností, ve kterém bude místo realizace podnikatelského plánu je ,8,1 – 11,0 %

Míra nezaměstnanosti ve správním obvodu obce s rozšířenou působností, ve kterém bude místo realizace podnikatelského plánu je 11,1 % a více

Metodický výklad:

Kontrola a přidělení bodů se provádí dle místa realizace uvedeného v podnikatelského plánu (záměru), Žádosti o dotaci a přílohy č. 10. Místem realizace se rozumí místo, kde jsou umístěny všechny nemovitosti související s podnikatelským plánem (záměrem)-(tj. nemovitosti, které žadatel vlastní nebo bude pořizovat **do termínu předložení Žádosti o proplacení**). V případě pořízení zemědělského stroje, považují se místem realizace pozemky (nemovitosti), které žadatel vlastní (má pronajaté) a budou obhospodařovány nebo využívány. Místo realizace je uvedeno v Žádosti o dotaci na straně A1 řádek č. 59 (Katastrální území). V Podnikatelském plánu je

katastrální území uvedeno v kapitole 3.2. Přehled majetku souvisejícího se zahájením činnosti (tabulka č. 1 až tabulka č. 4) dále v kapitole 3.3. Realizace podnikatelského plánu (tabulka č. 10, tabulka č. 11 a odstavec d))

Pokud podnikatelský plán zasahuje do více správních obvodů obce s rozšířenou působností bude míra nezaměstnanosti určena regionem s nejnižší mírou nezaměstnanosti.

➤ **Znění preferenčního kritéria:**

Žadatel v rámci podnikatelského plánu bude do termínu předložení Žádosti o proplacení pořizovat investiční výdaje (které jsou způsobilé) ve výši přesahující 500 tis.Kč. Tyto investice nebudou dotovány z opatření I.3.2 Zahájení činnosti mladých zemědělců, tzn. žadatel je bude financovat z vlastních nebo cizích zdrojů.

Metodický výklad:

Investice jsou uvedeny v podnikatelském plánu (záměru) v kapitole 3.6. Preferenční kritéria, která si žadatel bude nárokovat tab. č. 13. Tyto investiční výdaje (dle obecné části A pravidel kapitola 1. Základní pojmy a zkratky, písmeno cc)) musí být způsobilé dle pravidel a musí souviset se zemědělskou výrobou. Nakoupené stroje/technologie/investice musí být nové. Investice nesmí být použity k financování objektů pro bydlení, agroturistiku, přístřešků pro stroje, manipulační plochy, hospodářských zvířat a ostatní nezpůsobilé výdaje. **Investice musí být pořízeny a zaplacený v období od podání Žádosti o dotaci do podání Žádosti o proplacení.**

Při Žádosti o proplacení žadatel doloží účetní/daňové doklady související s pořízením investic (tj. že byly zaplacený a jsou součástí majetku podnikatele - jsou vedeny v účetnictví/daňové evidenci). Na tyto investice se neprovádí výběrové řízení a nedokládají se povinné přílohy při registraci Žádosti o dotaci.

Pokud byly body uděleny a žadatel nepořídí investici přesahující 500 tis. Kč dle podnikatelského plánu nebo nedoloží účetní daňové doklady při Žádosti o proplacení – budou následovat sankce.

Částka investičních výdajů se posuzuje dle plátčovství daně (DPH) – např. žadatel v den podání Žádosti o dotaci není plátce DPH – pak uvede částku 595 tis Kč (cena je včetně DPH). Žadatel v den podání Žádosti o dotaci je plátce DPH – pak uvede částku 500 tis Kč (cena je snížena o DPH).

Částku převyšující dotaci (ve výši 40 000 EUR) nelze využít na tyto investice. (např. Traktor v hodnotě 1 600 000 Kč bude financován z dotačního titulu 1.3.2. Zahájení činnosti mladých zemědělců. Částka převyšující dotaci (1 600 000 – 1 100 000 = 500 000 Kč) bude financována z vlastních nebo cizích zdrojů – tuto částku NELZE započítat do „ostatních“ investic financovaných z vlastních nebo cizích zdrojů, které jsou součástí bodového zvýhodnění 5.1).

➤ **Znění preferenčního kritéria:**

Žadatel v rámci podnikatelského plánu bude do termínu předložení Žádosti o proplacení pořizovat investiční výdaje (které jsou způsobilé) ve výši nad 1 mil.Kč. Tyto investice nebudou dotovány z opatření I.3.2 Zahájení činnosti mladých zemědělců, tzn. žadatel je bude financovat z vlastních nebo cizích zdrojů.

Metodický výklad:

Investice jsou uvedeny v podnikatelském plánu (záměru) v kapitole 3.6. Preferenční kritéria, která si žadatel bude nárokovat tab. č. 13. Tyto investiční výdaje (dle obecné části A pravidel kapitola 1. Základní pojmy a zkratky,písmeno cc)) musí být způsobilé dle pravidel a musí souviset se zemědělskou výrobou. Nakoupené stroje/technologie/investice musí být nové. Investice nesmí být použity k financování objektů pro bydlení, agroturistiku, přístřešků pro stroje, manipulační plochy, hospodářských zvířat a ostatní nezpůsobilé výdaje. **Investice musí být pořízeny a zaplacený v období od podání Žádosti o dotaci do podání Žádosti o proplacení.**

Při Žádosti o proplacení žadatel doloží účetní/daňové doklady související s pořízením investic (tj. že byly zaplacený a jsou součástí majetku podnikatele - jsou vedený v účetnictví/daňové evidenci). Na tyto investice se neprovádí výběrové řízení a nedokládají se povinné přílohy při registraci Žádosti o dotaci.

Pokud byly body udělený a žadatel nepořídí investici přesahující 1 mil. Kč dle podnikatelského plánu nebo nedoloží účetní daňové doklady při Žádosti o proplacení – budou následovat sankce.

Částka investičních výdajů se posuzuje dle plátcovství daně (DPH) – např. žadatel v den podání Žádosti o dotaci není plátce DPH – pak uvede částku 1 190 tis Kč (cena je včetně DPH). Žadatel v den podání Žádosti o dotaci je plátce DPH – pak uvede částku 1 000 tis Kč (cena je snížena o DPH).

Částku převyšující dotaci (ve výši 40 000 EUR) nelze využít na tyto investice. (např. Traktor v hodnotě 2 100 000 Kč bude financován z dotačního titulu 1.3.2. Zahájení činnosti mladých zemědělců. Částka převyšující dotaci (2 100 000 – 1 100 000 = 1 000 000 Kč) bude financována z vlastních nebo cizích zdrojů – tuto částku NELZE započítat do „ostatních“ investic financovaných z vlastních nebo cizích zdrojů, které jsou součástí bodového zhodnocení 5.1).

➤ **Znění preferenčního kritéria:**

Žadatel v den podání Žádosti o dotaci předložil doklad o vlastnictví nebo nájemní smlouvu na minimálně 50% výměry zemědělské půdy nebo stavby (sloužící k zem. výrobě), která je předmětem podnikatelského plánu.

Postup bodování:

Porovnává se skutečný stav vlastnictví (nájmu) zemědělské půdy nebo stavby k datu zaregistrování Žádosti o dotaci a plánovaný stav uvedený v podnikatelském plánu, kterého chce žadatel dosáhnout.

Metodický výklad:

Původní výměra pozemků/staveb je uvedena v podnikatelském plánu kapitola 3.2. Přehled majetku souvisejícího se zahájením činnosti tab. č. 1 až tab. č. 4 a bude kontrolována na výpis z katastru nemovitostí a nájemní smlouvy. Nová výměra pozemků/staveb, které chce žadatel dosáhnout je uvedena v kapitole 3.7. Výsledky podnikatelského plánu v tab. č. 14 a tab. č. 15.

Žadatel vlastní (má pronajatou) pouze půdu:

50 % výměry půdy se vypočítá z hodnot uvedených v Osnově podnikatelského plánu v kapitole č. 3.7. Výsledky podnikatelského plánu tabulka č. 14 (ha celkem v druhém roce – tj. rok 2009). Za původní výměru bude považována hodnota uvedená v osnově podnikatelského plánu v kapitole č. 3.2. Přehled majetku souvisejícího se zahájením činnosti (tabulka č. 1 a č. 2)

Žadatel vlastní (má pronajatou) pouze stavbu/budovu:

50 % výměry stavby se vypočítá z hodnot uvedených v Osnově podnikatelského plánu v kapitole č. 3.7. Výsledky podnikatelského plánu tabulka č. 15 (počet nemovitostí v druhém roce – tj. rok 2009). Za původní stav budou brány informace uvedené v osnově podnikatelského plánu v kapitole č. 3.2. Přehled majetku souvisejícího se zahájením činnosti (č. 3 a č. 4)

Žadatel vlastní (má pronajatou) půdu a stavbu/budovu:

Je nutné doložit minimálně 50 % výměry k půdě i ke stavbám/budovám

Půda nebo stavba musí být ke dni podání Žádosti o dotaci v majetku žadatele jako podnikatele (tzn. majetek je uveden v účetnictví/daňové evidenci). V případě nájmu musí být smlouvy vedeny na žadatele jako podnikatele.

➤ **Znění preferenčního kritéria:**

Žadatel v den podání Žádosti o dotaci má v Integrovaném registru zvířat zaevidováno minimálně 50% VDJ, které jsou předmětem podnikatelského plánu.

Postup bodování:

Kontrola se provádí na Integrovaný registr zvířat (IRZ) ke dni podání Žádosti o dotaci. Žadatel nedonáší žádnou povinnou přílohu. Žadatel musí pamatovat na to, že zapsání do registru trvá určitou dobu (v praxi 1 - 4 týdny). SZIF neručí za správnost a aktuálnost údajů v IRZ!

Metodický výklad:

Do registrovaných zvířat se započítávají pouze zvířata, která jsou vedena v Integrovaném registru zvířat. Pro přepočítání hospodářských zvířat na VDJ se použijí přepočítávací koeficienty pro LFA a AEO platby. Přepočítávací koeficienty jsou uvedeny v osnově podnikatelského plánu pod tabulkou č. 16, pro přehlednost jsou uvedeny níže.

Přepočítávací koeficienty pro potřeby bodování

Druh a kategorie hospodářských zvířat	Koeficient přepočtu na velké dobytčí jednotky
Skot ve věku nad 24 měsíců	1,0
Skot ve věku nad 6 měsíců do 24 měsíců	0,6
Skot ve věku nad 1 měsíc do 6 měsíců	0,2
Ovce ve věku nad 12 měsíců	0,15
Kozy ve věku nad 12 měsíců	0,15
Koně ve věku nad 6 měsíců	1,0
Koně ve věku do 6 měsíců	0,4
Prasata	0,3
Drůbež	0,003

Koně (popř. jiné kategorie neuvedené v IRZ) nejsou započítávány.

Pro potřeby výpočtu VDJ se použije počet chovaných zvířat uvedených v IRZ ke dni registrace Žádosti o dotaci (v systému IRZ je uveden algoritmus $\sum VDJ = VDJ$ pro AEO a LFA, dle nařízení vlády č. 75/2007 Sb. a č. 79/2007 Sb. K tomuto algoritmu jsou připočítána prasata a drůbež vedená v IRZ). Uváděných 50% VDJ se vypočítá z předpokládaného stavu vztaženého k druhému roku uvedeného v tabulce č. 16 kapitola 3.7. Výsledky podnikatelského plánu v Osnově podnikatelského plánu v rámci opatření 1.3.2.

V případě, kdy žadatel vlastní hospodářská zvířata, která jsou uvedena v IRZ a současně zvířata, která nejsou uvedena v IRZ (např. koně), tak se posuzují pouze zvířata uvedená v IRZ.

Žadatel musí být vlastníkem hospodářských zvířat.

Hospodářská zvířata musí být ke dni podání Žádosti o dotaci v majetku žadatele jako podnikatele (tzn. majetek je uveden v účetnictví/daňové evidenci).

2. Další podmínky:

➤ **Znění podmínky:**

Po dobu závaznosti podnikatelského plánu žadatel dosahuje zisk. Tato skutečnost se prokazuje na základě daňového přiznání, ve kterém musí být základ daně dle § 7 nebo § 20 zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, v platném znění nejméně 120 000 Kč.

Metodický výklad:

Prvním rokem je rok, kdy byla předložena Žádost o dotaci.

U fyzických osob (FO) se provádí kontrola na formulář Přiznání k dani z příjmu fyzických osob. V řádku 113 Dílčí základ daně (ztráta) z příjmů podle § 7 zákona musí být uvedena hodnota min. 120 000,- Kč.

U právnických osob (PO) - na formulář Přiznání k dani z příjmu právnických osob. V řádku 331 Samostatný základ daně podle § 20b zákona musí být uvedena hodnota min. 120 000,- Kč.

3. Osnova podnikatelského plánu:

➤ **Kapitola 3.4. Technické řešení podnikatelského plánu**

Znění : Je součástí podnikatelského plánu rekonstrukce/výstavba/nákup zemědělské stavby (budovy)?

Metodický výklad:

Uvádí se jen v případě, že rekonstrukce/výstavba/nákup zemědělské budovy (stavby) je financována z dotačního titulu I.3.2.

➤ **Kapitola 3.6. Preferenční kritéria, která si žadatel bude nárokovat**

Původní znění : V tabulce č. 13 je ve sloupci Další specifikace uvedeno: - v případě nákupu hospodářských zvířat ještě informace o počtu (ks).

Nové znění : V tabulce č. 13 je ve sloupci Další specifikace tento komentář vypuštěn.

4. Výdaje, které jsou způsobilé ke spolufinancování:

➤ **Původní znění:**

Nákup pozemku za podmínky, že: částka způsobilých výdajů vyplývá ze znaleckého posudku, který žadatel předkládá jako povinnou přílohu při Žádosti o proplacení.

➤ **Nové znění:**

Nákup pozemku za podmínky, že: částka způsobilých výdajů vyplývá ze znaleckého posudku, který žadatel předkládá jako povinnou přílohu při Žádosti o dotaci nebo při Žádosti o proplacení.

5. Seznam předkládaných příloh – d) Povinné přílohy předkládané při Žádosti o proplacení

➤ **Původní znění:**

V případě nákupu budovy/pozemku jako způsobilého výdaje kupní smlouva, ne starší 12 měsíců k datu podání Žádosti o dotaci – originál nebo úředně ověřená kopie (možno vrátit příjemci dotace); D

➤ **Nové znění:**

V případě nákupu budovy/pozemku jako způsobilého výdaje kupní smlouva a znalecký posudek (pokud nebyl dříve dodán), ne starší 12 měsíců k datu podání Žádosti o dotaci – originál nebo úředně ověřená kopie (možno vrátit příjemci dotace); D

Metodický výklad preferenčních kritérií pro třetí kolo příjmu Žádostí o dotaci pro opatření III.1.1 Diverzifikace činností nezemědělské povahy a III.1.2 Podpora zakládání podniků a jejich rozvoje

➤ **Znění preferenčního kritéria:**

Žadatel je zařazen do přechodného období nebo registrován jako ekologický podnikatel dle zákona č. 242/2000 Sb., o ekologickém zemědělství, ve znění pozdějších předpisů a neprovozuje současně jinou zemědělskou výrobu.

Ekologické zemědělství musí být udrženo minimálně po dobu vázanosti projektu na účel (tj. 5 let od data podpisu Dohody).

Metodický výklad:

Kontrola bodování se provádí na registr LPIS nebo dotazem na kontrolní organizaci.

Posuzuje se ke dni podání Žádosti o dotaci.

➤ **Znění preferenčního kritéria:**

Žadatel je zařazen do přechodného období nebo registrován jako ekologický podnikatel dle zákona č. 242/2000 Sb., o ekologickém zemědělství, ve znění pozdějších předpisů a provozuje ekologické zemědělství na minimálně 50 % výměry obhospodařované zemědělské půdy.

Ekologické zemědělství musí být udrženo minimálně po dobu vázanosti projektu na účel (tj. 5 let od data podpisu Dohody).

Metodický výklad:

Kontrola bodování se provádí na registr LPIS nebo dotazem na kontrolní organizaci.

Posuzuje se ke dni podání Žádosti o dotaci.

➤ **Znění preferenčního kritéria:**

Žadatel předložil v daném kole na daný záměr pouze jednu žádost.

Metodický výklad:

Pokud žadatel předloží na daný záměr v daném kole dvě a více žádostí, nebude bodově zvýhodněna žádná ze žádostí. Předložením žádosti je rozuměno již zaregistrování Žádosti o dotaci.

➤ **Znění preferenčního kritéria:**

Projekt využívá a obnovuje existující stavbu/stavby.

Postup bodování:

Pro obodování se zjišťuje výchozí stav (před realizací projektu) a stav vzniklý realizací projektu.

Výchozí stav je určen nepovinnou přílohou k Žádosti o dotaci – Dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s § 4 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (pro účely získání bodů postačuje předložení dokumentace v rozsahu stanoveném v bodu 1.1 a 1.2 přílohy 3 této vyhlášky), ze které jsou patrné rozměry stávající stavby včetně zastavěné plochy jednotlivých objektů. Tato dokumentace musí být vyhotovena autorizovanou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Stav vzniklý realizací projektu se zjišťuje podle povinných příloh k Žádosti o dotaci (technická dokumentace předkládaná ke stavebnímu řízení, půdorys stavby s uvedenými rozměry).

Metodický výklad:

Pro posouzení výchozího stavu je závazná zastavěná plocha stavby uvedená v dokumentaci skutečného provedení stavby.

Do stavu vzniklého realizací projektu se započítává veškerá zastavěná plocha objektů, na kterých byly uplatněny stavební práce jako způsobilý výdaj projektu.

- Každý stavební objekt, který je zahrnutý do způsobilých výdajů se posuzuje zvlášť a musí splnit všechna uvedená kritéria (viz příklad).
- Každá novostavba musí vždy nahrazovat starou stavbu/stavby (musí ležet alespoň na části původního místa) a nesmí přesahovat o více než 40 % zastavěnou plochu původní stavby/staveb (viz příklad).
- V případě, že předmětem či součástí projektu je více novostaveb, celkový součet jejich zastavěné plochy nesmí přesahovat celkovou zastavěnou plochu původních staveb o více než 40 %. Každá jednotlivá novostavba musí vždy nahrazovat původní starou stavbu nebo alespoň její část (viz příklad).
- V případě rekonstrukce a rozšiřování původní stavby nesmí přistavěná/rozšířená část přesahovat o více než 40 % zastavěnou plochu původní stavby (viz příklad).


Pro přidělení bodů musí být splněna podmínka, že projekt využívá a současně také obnovuje existující stavbu/stavby. Využitím se rozumí, že dotyčná stavba je obsahem podávaného projektu a v podpořeném objektu bude žadatel provozovat činnost, která je obsahem daného opatření. Obnovou se rozumí výstavba/rekonstrukce objektu. Za obnovu se nepovažuje montáž, instalace či připojení stroje na elektroinstalaci (např. žadatel hodlá v rámci projektu pořídit mobilní sušičku obilovin. Sušička bude umístěna v objektu posklizňové linky a napojena do el. sítě. Žádné jiné stavební činnosti nebudou vynaloženy. V tomto případě nebudou body uděleny). Stavební práce musí být uvedeny v osnově projektu.


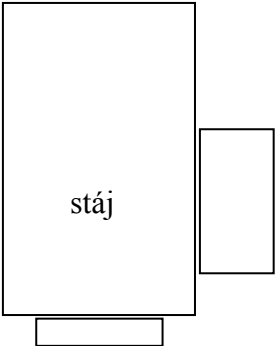

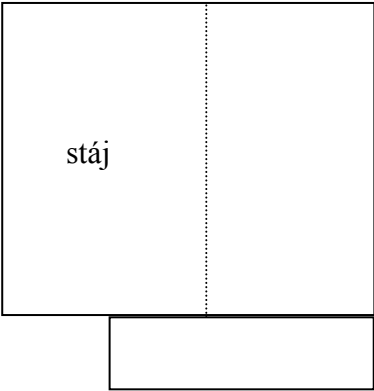
Další postup, kontrola po realizaci projektu:


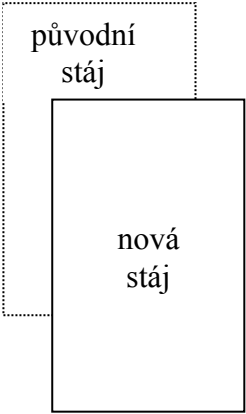

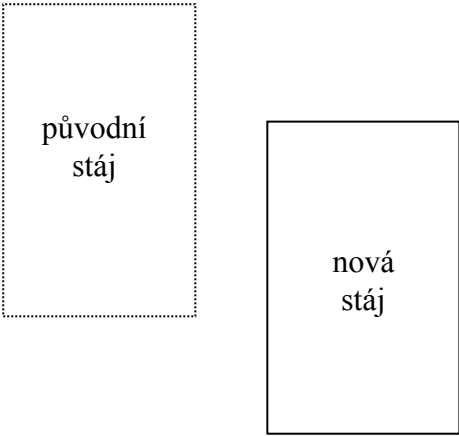
Stav vzniklý realizací projektu (viz Postup bodování) je kontrolován z povinných příloh předkládaných při Žádosti o proplacení. Fyzické provedení stavby musí odpovídat dokumentaci. Pokud žadatel získal za preferenční kritérium body, musí z těchto dokumentů opět vyplývat nárok na bodové ohodnocení, v opačném případě budou následovat sankce (ukončení administrace).

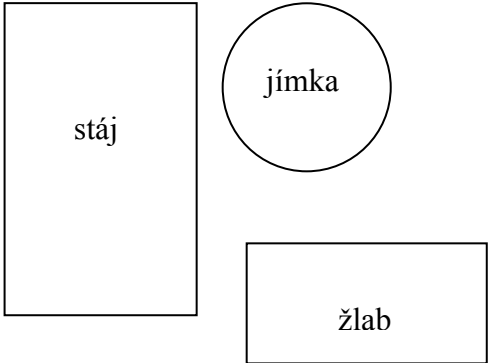
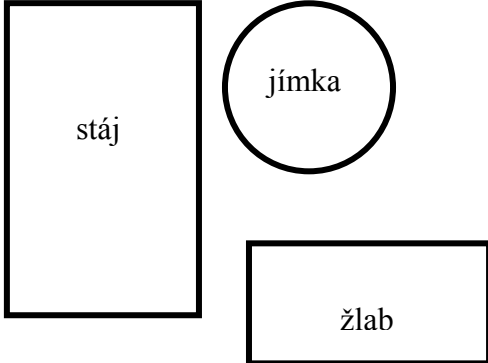
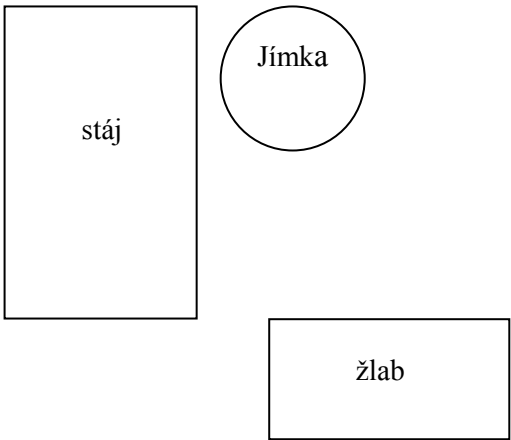
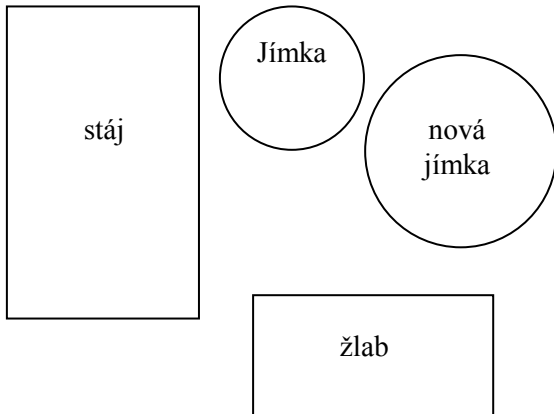
V případě že se půdorys/polohopis nově zrekonstruované/postavené stavby mění, je nutno tuto skutečnost doložit při podání Žádosti o proplacení dokumentací skutečného provedení stavby v souladu s § 4 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (v rozsahu stanoveném v bodu 1.1 a 1.2 přílohy 3 této vyhlášky), ze které jsou patrné rozměry stavby včetně zastavěné plochy jednotlivých objektů. Tato dokumentace musí být vyhotovena autorizovanou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

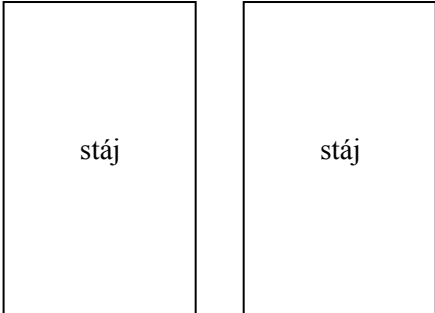
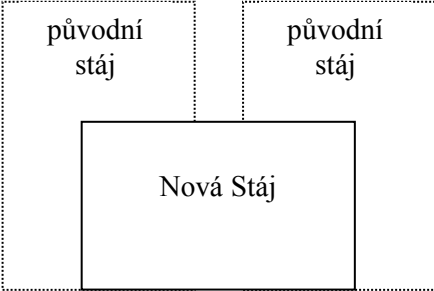
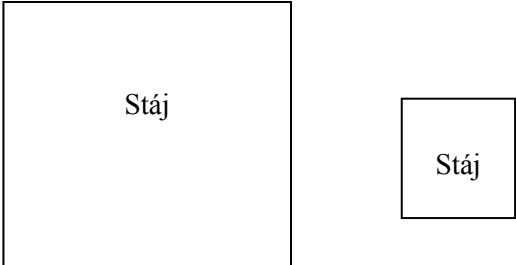
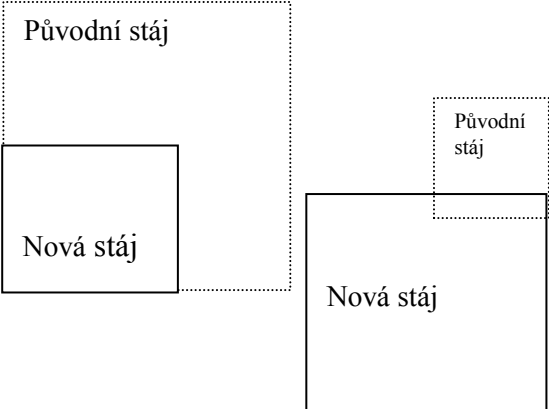
V případě, že se půdorys/polohopis nově zrekonstruované/postavené stavby nemění, je nutno předložit při podání Žádosti o proplacení potvrzení technického dozoru stavby, že stavba byla provedena v souladu se schválenou technickou dokumentací, a že v průběhu stavby nedošlo ke změně půdorysných rozměrů objektů.

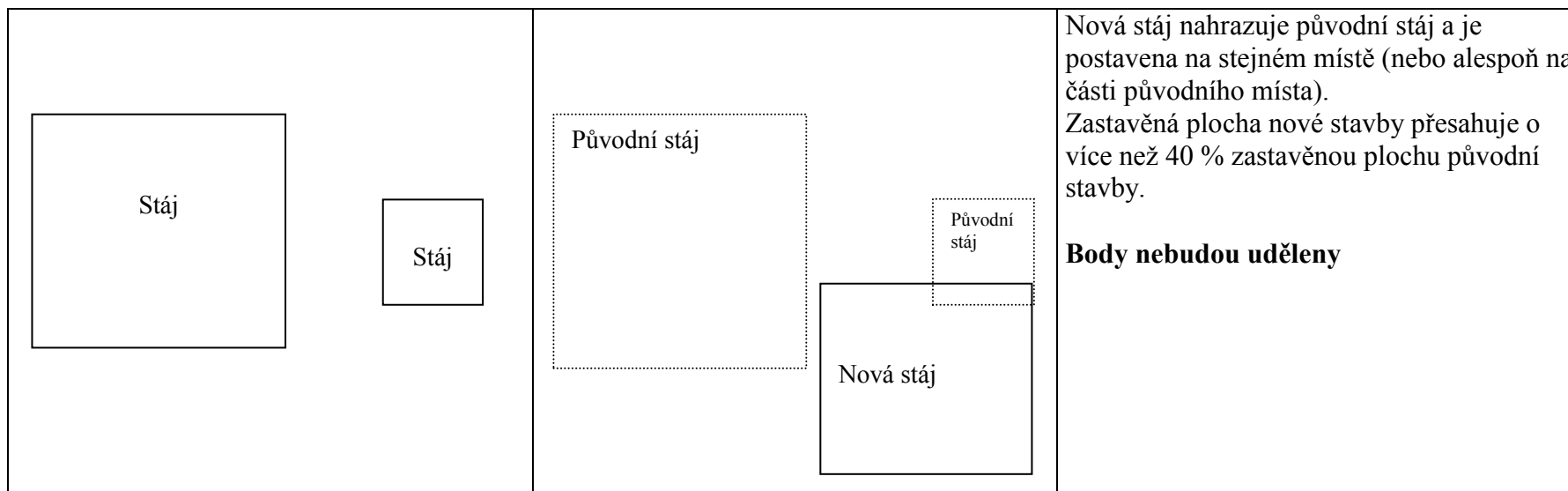
Před realizací projektu	Po realizaci projektu	Komentář
 <p>stáj</p>	 <p>stáj</p>	<p>Jedná se pouze o rekonstrukci stavby nebo investici do zařízení či technologií. Je zachována původní zastavěná plocha stavby.</p> <p>Body budou uděleny</p>

 <p>stáj</p>	 <p>stáj</p>	<p>Původní stavba je rozšířena. Zastavěná plocha nové stavby nepřesahuje o více než 40 % zastavěnou plochu původní stavby.</p> <p>Body budou uděleny</p>
 <p>stáj</p>	 <p>stáj</p>	<p>Původní stavba je rozšířena. Zastavěná plocha nové stavby přesahuje o více než 40 % zastavěnou plochu původní stavby.</p> <p>Body nebudou uděleny</p>

 <p style="text-align: center;">stáj</p>	 <p style="text-align: center;">původní stáj</p> <p style="text-align: center;">nová stáj</p>	<p>Původní stavba byla zbourána. Na stejném místě (nebo alespoň na části původního místa) je postavena nová stavba. Nová stavba nepřesahuje zastavěnou plochu původní stavby o více než 40 %.</p> <p>Body budou uděleny</p>
 <p style="text-align: center;">stáj</p>	 <p style="text-align: center;">původní stáj</p> <p style="text-align: center;">nová stáj</p>	<p>Původní stavba byla zbourána. Na jiném místě je postavena nová stavba. Nová stavba v tomto případě neleží na původním místě staré stavby (nebo alespoň na části původního místa).</p> <p>Body nebudou uděleny</p>

		<p>V rámci projektu je posuzována každá stavba zvlášť – tj. každý stavební objekt musí splnit výše uvedená kritéria.</p> <p>Body budou uděleny</p>
		<p>V rámci projektu je posuzována každá stavba zvlášť – tj. každý stavební objekt musí splnit výše uvedená kritéria. V tomto případě byla postavena nová jímka na jiném místě.</p> <p>Body nebudou uděleny</p>

		<p>Každá novostavba musí vždy nahrazovat starou stavbu/stavby a nesmí přesahovat o více než 40 % zastavěnou plochu původní stavby/staveb. – Nová stáj nahrazuje 2 původní stáje a nepřesahuje o více než 40 %.</p> <p>Body budou uděleny</p>
		<p>Součástí projektu je více novostaveb, celkový součet jejich zastavěné plochy nesmí přesahovat celkovou zastavěnou plochu původních staveb o více než 40 %. Stavba je postavena na stejném místě (nebo alespoň na části původního místa).</p> <p>Body budou uděleny</p>



➤ **Znění preferenčního kritéria:**

Míra nezaměstnanosti ve správním obvodu obce s rozšířenou působností, ve kterém je projekt realizován

Metodický výklad:

Kontrola se provádí dle údaje uvedeného v Žádosti o dotaci (str. A1 řádek 58. Obec) a přílohy č.13 – Průměrná roční míra nezaměstnanosti ve správním obvodu obce s rozšířenou působností za rok 2006. V případě projektu, který zasahuje do více správních obvodů je maximální míra bodování pro projekt určena obvodem s nejnižší mírou nezaměstnanosti